

Norsborgs Antennsamfällighet

2015-03-25

Till
Medlemmarna i Norsborgs Antennsamfällighet

Hej!

Som bilaga kommer här

- Protokoll från årsstämman
- Debiteringslängd
- Protokoll från styrelsens konstituerande möte
- Individuell faktura till Rödstenens medlemmar avseende årsavgiften för perioden kvartal 2-4/2015 och kvartal 1/2016. Övriga medlemmar betalar årsavgift via sina samfälligheter. Stämman beslutade att årsavgiften är 840 kr per fastighet och år, avgiften ska erläggas snarast.

Vänliga hälsningar

Krister Johansson	ordförande	krister43@gmail.com
Lilian Jinder,	kassör	lilian.jinder@outlook.com
Jan Strandqvist	sekreterare	jan@strandqvist.net

Protokoll från Norsborgs Antennsamfällighetsförening orgnr: 812800-6882

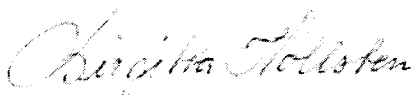
Årsstämma den 10 mars 2015

Enligt kallelse till årsmötet upprättades röstlängd vid inpassering till mötet via avprickning i medlemsägarregistret med hjälp av Ann Ehrhardt och Lilian Jinder. Samtidigt lämnades fullmakter.

1. Antensamfällighetens ordförande Christer Emling hälsade de närvarande välkomna samt förklarade stämman öppnad.
2. Vid val av mötesfunktionärer valdes Christer Emling att vara mötesordförande.
Till sekreterare för mötet valdes Birgitta Hollsten.
Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Tellervo Reijonen och Suleyman Duru.
3. Stämman godkände kallelsen som var utsänd i stadgeenlig ordning.
4. Dagordningen godkändes.
5. Röstlängden godkändes. 57 röstberättigade avprickades inklusive medlemmar med fullmakt.
6. Förvaltningsberättelsen för verksamhetsåret 2014 godkändes.
7. Resultat- och balansräkningen godkändes.
8. Revisoreernas berättelse godkändes.
9. Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2014.
10. Stämman beslutade att ersättningen till styrelse och revisorer återgår till att vara 3500 kr.
11. Det har kommit in en motion. Motionen har tre punkter/alternativ. Efter diskussioner om de tre alternativen beslutade stämman att behandla motionen efter att nästa punkt på dagordningen, styrelsens förslag till årsstämma, behandlats och beslutats.
Efter beslut av dagordningens punkt 12 återupptogs diskussionerna om motionen.
Motionens första punkt/alternativ att lägga ner verksamheten avslogs i och med att styrelsens förslag om nedläggning av verksamheten avslogs.
Motionens andra punkt/alternativ att genomföra förändring av andelstalen diskuterades.
Stämman beslutade, med 36 röster för styrelsens förslag, att tillsätta en arbetsgrupp bestående av de tre motionärerna, Christer Boije af Gennäs, Christer Gustafsson och Christer Gottschalk. De föreslagna accepterade.
Motionens tredje punkt/alternativ att avsluta det kollektiva avtalet med ComHem och bygga om anläggningen till att bara ta emot de fria kanalerna avslogs.
12. Styrelsen förslag till årsstämma behandlades.
Styrelsens förslag att NAS skulle teckna avtal med Villaägaren avslogs med 38 röster mot förslaget och 19 för förslaget.
Styrelsen hade två alternativa underlag för budgetförslaget.
Alternativ 1: Omförhandla avtalet med Com Hem med samma programutbud och kostnad som tidigare för tiden 20150501 - 20160430.
Alternativ 2: Lägg ner verksamheten per den 20150501.
Stämman röstade för alternativ 1 med 34 röster. Alternativ 2 fick 17 röster.

13. Budget och debiteringslängd för 2015: Årsstämman beslutade anta budgeten i enlighet med styrelsens förslag alternativ 1 dock att de 15100 kronorna som var budgeterade för Villaföreningen läggs till kostnader för reparationer kabelnät.
14. Val av styrelse.
Utfyllnadsval på ett år av styrelseordförande samt nyval av sekreterare på två år.
Till en början var det ingen som var villig att åta sig uppdragen. Krister Johansson var föreslagen till ordförande. Krister Johansson förklarade att om han blir ordförande så avser han att arbeta för att lägga ner verksamheten.
Stämman beslutade då att avgående styrelse får i uppdrag att kontakta länsstyrelsen för tillsättande av en syssloman.
Beslutet ifrågasattes eftersom stämman inte tagit ställning till frågan angående Krister Johansson som ordförande. Sittande ordförande frågade då stämman om stämman var villig att rösta fram Krister Johansson som blivande styrelseordförande.
Stämman ville rösta angående styrelseordförande.
Årsstämman valde Krister Johansson med 42 röster till styrelseordförande på ett år.
Till sekreterare valdes Jan Strandqvist på 1 år. Janne ställde upp under förutsättning att det bara gällde ett år vilket stämman godtog.
15. Till revisorer valdes Suleyman Duru och Tony Renström på 1 år.
16. Övriga frågor: Tellervo Reijonen tog upp att "lapp" har delats ut till vissa med uppmaning att delta på årsstämman och rösta för "Nedläggning" av antennsamfälligheten. Uppmaningen är anonym och frågan gällde vem eller vilka som stod bakom denna flygpost och undertecknad med "arbetsgruppen för valfrihet". Ingen "utgivare" gav sig tillkänna.
17. Ordförande tackade deltagarna och förklarade mötet avslutat.

Norsborg 2015-03-10



Birgitta Hollsten sekreterare



Christer Emling ordförande

Justeras den. 14. mars 2015



Suleyman Duru



Tellervo Reijonen

Norsborgs Antennsamfällighet (NAS), Debiteringslängd för 2015

Norsborgs Antennsamfällighet består av 203 medlemmar som tillika är medlemmar i någon av de 7 samfälligheterna Torpet, Lugnet, Rödstenen, Hackspetten, Spillkråkan, Norra skogen och Väpnaren.

Formellt måste vi se oss som lagfarna ägare eller tomträttsinnehavare till en fastighet. Varje fastighet har andelstalet 1 vilket betyder att varje fastighet har eget ansvar för att betala varsin lika del i verksamheten. Den totala kostnaden som beslutas på stämman utifrån den föreslagna budgeten och resulterar i nedan debiteringslängd där kostnaden framgår. Observera, att den godkänd och justerade debiteringslängd bifogas med stämmoprotokollet.

Totalt utdebiteras 170520 kr enligt beslutad budget vilket motsvarar 840 kr per fastighet för hela året (70 kr/mån) som del av våra gemensamma driftkostnader

Fastigheter	Boende i samfällighet	Avgift per fastigheten för hel (1) andel enligt stämmobeslut ¹
Torpet 2 - 6	Torpet 5 medlemmar	4200 kr via samfälligheten eller 840 kr per den enskilda medlemmen
Lugnet 2 - 25	Lugnet 24 medlemmar	20160 kr via samfälligheten eller 840 kr per den enskilda medlemmen
Hirden 2 - 39	Rödstenen 38 medlemmar	31920 kr via samfälligheten eller 840 kr per den enskilda medlemmen
Jungfrun 2 - 13	Hackspetten 12 medlemmar	10080 kr via samfälligheten eller 840 kr per den enskilda medlemmen
Riddaren 2 - 34	Spillkråkan 33 medlemmar	27720kr via samfälligheten eller 840 kr per den enskilda medlemmen
Norrskogen 2 - 38	Norra Skogen 37 medlemmar	31080 kr via samfälligheten eller 840 kr per den enskilda medlemmen
Väpnaren 2 – 57 (29 och 52 finns ej)	Väpnaren 54 medlemmar	45360 kr via samfälligheten eller 840 kr per den enskilda medlemmen

¹) Stämmobeslut

Varje samfällighet förväntas som en ren administrativ tjänst uppta NAS årsavgift för dess medlemmar enligt ovan och sedan överföra motsvarande belopp till NAS konto. NAS kassör ställer ut fakturor till samfälligheterna. Om någon samfällighet av någon oförståelig anledning är emot att samla in dessa som det gjorts sedan 1975 så ber vi denna att meddela oss snarast så att vi kan skicka ut enskild räkning.

Avgiften betalas omgående till NAS, dock senast 15 april 2015.

Debiterat och till betalning förfallet belopp får tas ut enligt bestämmelserna i utsökningsbalken (UB, 1981:774)

Fullständig debiteringslängd finns hos styrelsen.

Norsborg 2015-03-10

Uppgjord av:

Lilian Jinder

Lilian Jinder
Kassör

Justerad av:

Kersti Johansson

Kersti Johansson

Jan Stenlund

Jan Stenlund