



Protokoll från styrelsemöte nr 1/2023 i Kvarterssamfälligheten Rödstenen

Datum: 16 januari 2023

Plats: Hirdvägen 11.

Deltagare:	Christer Boije	(CB)	[ordförande]
	Bengt Fransson	(BF)	[representant för Grannsamverkan]
	Bernt Karlsson, på telefon	(BK)	[kassör]
	Christer Gustafsson	(CG)	[sekreterare]
	Miroslav Zdenecanovic	(MZ)	[vice ordförande]

1. Mötets öppnande

CB hälsade deltagarna välkomna till dagens möte.

2. Val av mötesordförande

Till ordförande för mötet valdes CB och till sekreterare valdes CG.

3. Föregående protokoll (nr 7 från 14 november 2022)

CB rapporterade att delar av styrelsen leder arbetet i den arbetsgrupp som verkar för att dels minimera de kostnader som SFAB vill lägga på samfällighetens fastighetsägare för renovering av fjärrvärmenätet och dels undanröja hotet om nedstängning av fjärrvärmenätet.

Arbetsgruppen tillsammans med handläggare och jurist från Villaägarnas Riksförbund kommer att ha ett möte med SFAB den 17 januari.

Protokollet lades därefter till handlingarna.

4. Förberedelser inför årsmötet 2023

- Beslutades att årsmötet hålls den 20 april, sannolikt i Folkets Hus lokaler i Hallunda. BK undersöker och bokar.
- Tidsplan inför årsmötet:
 - Dokumentation lämnas av BK till revisorerna senast den 30 januari. Dokumenten åter till BK senast den 28 februari.
 - CB aktiverar valberedningen, som skall lämna sitt förslag till styrelsen senast 15 mars.
 - Kallelse med dagordning delas ut till medlemmarna senast den 1 april. CB och CG ansvariga.
 - Motioner skall vara styrelsen tillhanda senast den 10 april
 - CG begär i början av mars förteckning över lagfarna ägare från Villaägarnas Riksförbund.
- Dokument inför årsmötet
 - CG och CB bearbetar kallelsen som även omfattar verksamhetsberättelsen och förslag till drift och underhåll.
 - Ekonomiredovisningen levereras av redovisningsfirman. BK ansvarar för denna.
 - BK presenterade preliminärt bokslut samt budgetförslag inklusive utdebitering för period 1 och 2. Förslaget fastställs vid nästa styrelsemöte då styrelsen har bättre kunskap om kostnadsbilden för 2023. BK ansvarar för sammanställning av budgeten.



5. Samfällighetens ekonomi.

BK rapporterar att ekonomin följer budget. Vattenfall har debiterat även för januari 2023, vilket BK håller på att reda ut för att periodiseringen skall stämma.

Han förklarar att orsaken till att kostnaden för anläggningsunderhåll är betydligt över budget är bl a kostnaderna för renovering av lek- och halksandlådor.

6. Grannsamverkan

BF rapporterar att han har deltagit i två möten med grannsamverkanorganisationen. Organisationen förhandlar med sponsorer och andra berörda parter om att få ytterligare finansiering.

Det är den ansvarige inom polisväsendet som har beslutat om den ur geografisk synvinkel för- enklade redovisningen av brotten, som styrelsen upplever som sämre än den tidigare.

Grannsamverkanbilen cirkulerar i området – vi vet dock inte hur ofta.

BF har kontrollerat samfällighetens grannsamverkansskyltar och bedömer att de är i tillfredsstäl- lande skick.

7. Övriga frågor

- Samfälligheten har fått besked från kommunen att beslut om bildande av Mälarskogens na- turresevat har tagits.
- Styrelsen har informerats om att fastigheten Hirdvägen 4 har bytt ägare – till ett väsentligt reducerat pris med hänvisning till SFAB:s utspel. Styrelsen har fått vetskap om vem som är nya ägare.
- Styrelsen har ännu ingen kännedom om vad som sker med fastigheten Hirdvägen 43.
- Styrelsen har tillskrivit kommunen med begäran om information om sökta och beviljade bygglov. Kommunen har svarat undvikande.
- Styrelsen har tillskrivit kommunen med begäran om information om hur man ser på omfat- tande hårdgörning av fastigheternas tomtmark med hänsyn till dimensionering av dagvat- tenanläggningar och riskerna för kvarstående vattensamlingar. Vi har ännu inte fått något svar.

8. Nästa möte

Nästa styrelsemöte hålls den 3 april kl 18.30 hos Bernt Karlsson på Norrskogsvägen 32. Huvud- punkt på detta möte är att sammanställa det slutgiltiga underlaget för samfällighetens årsmöte.

9. Mötets avslutande

CB avslutade mötet med att tacka deltagarna för aktivt och konstruktivt engagemang.

Vid protokollet:

Justeras:

Norsborg 2023-01-17

Datum:

.....
Christer Gustafsson, sekreterare

.....
Christer Boije, Ordförande



Protokoll från styrelsemöte nr 2 /2023 i Kvarterssamfälligheten Rödstenen

Datum: 3 april 2023
Plats: Norrskogsvägen 32.
Deltagare: Christer Boije (CB) [ordförande]
Bernt Karlsson (BK) [kassör]
Christer Gustafsson (CG) [sekreterare]
Adjung: Fiona Rhawi

1. Mötets öppnande

CB hälsade deltagarna, och speciellt Fiona Rhawi, välkomna till dagens möte.

2. Val av mötesordförande och sekreterare

Till ordförande för mötet valdes CB och till sekreterare valdes CG.

3. Föregående protokoll (nr 1 från 16 januari 2023)

Något svar på styrelsens skrivelse till kommunen angående hårdgörning av tomtmark har ännu inte erhållits. CG påminner.

Protokollet lades därefter till handlingarna.

4. Förberedelser inför årsmötet 2023

Dokumentationen inför årsmötet är färdigställd.

Kallelse med komplett dokumentation är levererad i pappersform till samtliga fastigheter. Kallelsen delades ut den 1 april.

Anmälan om deltagande lämnas till respektive säckgatsrepresentant senast den 10 april.

5. Samfällighetens ekonomi.

BK rapporterar att ekonomin följer budget.

I budgeten för 2023 har styrelsen tagit höjd för ökade el- och snöröjningskostnader.

6. Grannsamverkan

Inget att rapportera utöver de statistiksammanställningar från polisens Grannsamverkansorganisation som BF regelbundet distribuerar till medlemmarna.

7. Informationsskriften "Välkommen till Rödstenen"

Ny utgåva, 7.0 (januari 2023), har distribuerats per mejl till Rödstenens medlemmar.

Den är också införd på samfällighetens hemsida www.rodstenen.se.

Web-mastern ombads att ordna till att den blir lättare att hitta på hemsidan



8. Övriga frågor

Styrelsen fick en kortare information om Arbetsgruppen Fjärrvärmes ansträngningar för att få SFAB att backa från sina krav.

Det framkom också att informationen om möjlig anpassning till fastighetsägarens önskemål har varit minimal och dessutom varierat vid de olika "Trädgårdsbesöken".

9. Nästa möte

Nästa styrelsemöte (konstituerande) hålls den 24 april kl 18.30 hos Christer Gustafsson på Hirdvägen 37. Vid detta möte medverkar även Christer Boije och Bernt Karlsson för att underlätta överlämnandet till nya styrelsen

10. Mötets avslutande

CB avslutade mötet med att tacka deltagarna för ett effektivt möte.

Vid protokollet:

Norsborg 2023-04-04


.....
Christer Gustafsson, sekreterare

Justeras:

Datum: 4 april 2023

.....


.....
Christer Boije, Ordförande





Protokoll från styrelsemöte nr 3/2023 (konstituerande) i Kvarterssamfälligheten Rödstenen

Datum: 24 april 2023

Plats: Hirdvägen 37

Deltagare:	Christer Boije	(CB)	[avg ordförande]
	Bernt Karlsson	(BK)	[avg kassör]
	Christer Gustafsson	(CG)	[sekreterare]
	Christer Gottschalk	(CGo)	[kassör]
	Fiona Rhawi	(FR)	[vice ordförande]

Förhindrad: Miroslav Zdencanovic (MZ) [ordförande]

1. Mötets öppnande

CB hälsade styrelsen välkommen till det konstituerande styrelsemötet och konstaterade att styrelsen var beslutsmässig.

2. Val av mötesordförande

Till ordförande för mötet valdes CB.

3. Val av sekreterare för mötet

Till sekreterare för mötet valdes CG.

4. Konstituering av styrelsen

Den nya styrelsen konstituerade sig enligt följande:

Miroslav Zdencanovic	(MZ)	(pnr 660807-1558)	[ordförande]
Christer Gottschalk	(CGo)	(pnr 460411-4217)	[kassör]
Christer Gustafsson	(CG)	(pnr 440120-0334)	[sekreterare]
Fiona Rhawi	(FR)	(pnr 801101-0140)	[vice ordförande]

6. Samfällighetens firmatecknare

Beslutades att Christer Gottschalk och Miroslav Zdencanovic var för sig, samt övriga styrelseledamöter i förening, äger rätt att teckna samfällighetens firma.



7. Den nya styrelsens registrering hos bank, relevanta myndigheter etc

Beslutades att Christer Gottschalk och Miroslav Zdenecanovic var för sig har fullmakt i dessa kontakter, liksom att hantera bankkonto, göra utbetalningar etc.

8. Ändring av kontaktpersoner, adresser mm

MZ tillsammans med **CGo** ombesörjer ändrad information till banken.

BK ändrar kontaktperson och adress hos icke systemkritiska kontakter, även snöröjaren. Han lämnar sedan styrelsen en förteckning över dessa.

BK anmäler eventuellt ändrad adress och kontaktperson till Vattenfall (EI), Botkyrka Kommun Tekniska Förvaltningen (Vatten och avlopp), Skattemyndigheten (bif. vidimerat protokollsutdrag) samt till redovisningsfirman (protokoll från årsmöte samt konstituerande styrelsemöte) Genomför eventuellt möte tillsammans med den nye kassören.

CG meddelar Lantmäterimyndigheten den nya styrelsens sammansättning och föreningens adress. Blanketter kan laddas ner från nätet. Till anmälan bifogas vidimerade kopior av årsstämmoprotokollet och protokollsutdrag från styrelsens konstitutionsmöte.

CG meddelar kontaktperson och adress till Villaägarna (medlemskap och försäkring).

Samfällighetens adress är Kvarterssamfälligheten Rödstenen c/o Christer Gustafsson Hirdvägen 37, 145 72 Norsborg

9. Övriga praktiska åtgärder

- CB har skrivit ut blanketter för rapportering av vattenförbrukning, som skall ske den 1 maj. Ulla Boije har lovat att dela ur blanketterna. CB läser av vattenmätaren på Hirdvägen 43 om inte blanketten blir ifylld.
- Föreningens gräsklippare, verktyg för brunnslock samt länsump flyttas till CGo.
- CB har lovat att tills vidare bistå styrelsen med att skriva ut period- och vattenfakturor.
- LED-lampor för gatubelysningen förvaras hos CGo (byts vid behov ut av styrelsen).
- Då säckgatsrepresentant saknas för säckgata 4 har FR åtagit sig den rollen. (vid vattenmätning 230501 samlar CB ihop vatten rapporterna för säckgata 4).
- CB lovade att tills vidare fortsätta att vara web-master för samfällighetens innehållsrika och attraktiva hemsida.



10 Nästa möte

Beslutades att nästa ordinarie styrelsemöte hålls den 17 juni på Norrskogsvägen 42 med start kl 10.00.

11. Mötets avslutande

CB avslutade mötet och tackade deltagarna för ett smidigt överlämnande. Den nya styrelsen tackade de avgående ledamöterna för ett under många år väl genomfört arbete. CB överlämnade med detta ordförandeklubban till FR.

Vid protokollet:

Norsborg 2023-04-25

Justeras:

.....
Christer Gustafsson
Sekreterare

..... Datum:
Christer Boije af Gennäs
Mötesordförande

Kopians överensstämmelse med originalet vidimeras:

.....

.....



Protokoll från styrelsemöte nr 4/2023 i Kvarterssamfälligheten Rödstenen

Datum: 17 juni 2023

Plats: Norrskogsvägen 42

Deltagare:	Christer Gustafsson	(CG)	[sekreterare]
	Christer Gottschalk	(CGo)	[kassör]
	Fiona Rhawi	(FR)	[vice ordförande]
	Bernt Karlsson	(BK)	[adjungerad]
	Christer Boije	(CB)	[adjungerad]
	Maryam Sameer	(MS)	[suppleant]
Förhindrad:	Miroslav Zdencanovic	(MZ)	[ordförande]

1. Mötets öppnande

CGo hälsade styrelsen välkommen till styrelsemötet och konstaterade att styrelsen var beslutsmässig.

2. Val av mötesordförande

Till ordförande för mötet valdes FR.

3. Val av sekreterare för mötet

Till sekreterare för mötet valdes CG.

4. Föregående protokoll (protokoll nr 3 från 24 april 2023).

- Teckningsrätt i banken kan ändras digitalt med användning av Bank-iD. Kommer att genomföras under vecka 25.
- BK slutför ändring av kontaktpersoner och adresser för icke systemkritiska kontakter under vecka 25. Styrelsen får en lista över dessa.
- Nya styrelsen anmäld till Lantmäteriet.
- Ny kontaktperson anmäld till Villaägarnas Riksförbund. Medlemsavgift och försäkring är betald.



5. Samfällighetens ekonomi

- BK rapporterade att 3 medlemsavgifter inte är betalda. Han lovade att påminna de aktuella fastighetsägarna.
- Snöröjningen är slutbetald.
- BK besöker tillsammans med CGo vår kontaktperson på redovisningsfirman för att skapa personlig kontakt. Samtidigt diskuteras hur momsredovisningen skall genomföras. Redovisningsunderlag lämnas kvartalsvis till redovisningsfirman.
- CGo skickar in underlag med begäran om elstöd.

6. Slutbesiktning och åtgärder efter snöröjning

Sandsopning och rensning av dagvattenbrunnar har utförts.

CG har provisoriskt ställt tillbaka kantstenar som hade flyttats i samband med snöröjningen.

CGo talar med snöröjaren om limning av dessa.

7. Genomgång av vattenförbrukningen

CB har tillsammans med CGo gjort en sammanställning av medlemmarnas rapporterade vattenförbrukning och jämfört den med de avlästa värdena från de tre huvudvattenmätarna.

Inget anmärkningsvärt avseende förbrukning eller differens mellan summan av de tre huvudvattenmätarna och den sammanlagda summan av medlemmarnas avlästa värden kunde konstateras.

Styrelsen beslutade att denna sammanställning utgör debiteringsgrund för debitering av medlemmarnas vattenförbrukning.

8. Grannsamverkan

Inget att rapportera utöver de informationsbrev som Bengt Fransson regelbundet distribuerar från Grannsamverkan i Botkyrka

Sommaren är den tid då många reser bort: Ta till dig rekommendationerna från Polisen och Grannsamverkan i Botkyrka:

Gör det svårt för tjuven att ta sig in

Tjuvens enklaste väg in i en bostad är från bottenplanet och från platser som är insynsskyddade. Tänk på det här så gör du det svårare för tjuven:

- Lås ytterdörren även om du är hemma. Handväskor, plånböcker och nycklar i hallen är ett lätt byte för tjuvar.
- Ha bra lås. Det finns produkter för både fönster och dörrar som försvårar inbrott.
- Förstärk fönster och altan- och balkongdörrar.
- Ha inte skymmande växter nära altandörr och fönster.



- Ha gärna utomhusbelysning som tänds med rörelsevakt, särskilt vid dörrar.
- Ha trädgårdsredskap och verktyg inomhus så att tjuven inte kan använda dem.
- Ha stegar inomhus eller fastlåsta så de inte kan användas för att nå olåsta eller öppna fönster.

Var försiktig med att släppa in okända personer. Om någon påstår sig vara myndighetsrepresentant eller av annan anledning vill komma in i ditt hem ska du begära legitimation. Alla tjänstelegitimationer är försedda med telefonnummer för kontroll.

Kontakta också ditt försäkringsbolag och ta reda på om du måste ha till exempel särskilda fönsterlås eller larm för att hemförsäkringen ska gälla vid ett inbrott.

Förbered innan du reser bort

- Meddela grannar att du kommer vara bortrest.
- Be någon ta hand om din post så inte brevlådan blir överfull.
- Ha timer på lampor och radio som går igång vid olika tidpunkter.
- Undvik att tala om på sociala medier, blogg eller telefonsvararen att du är bortrest.

Du som bor i villa och radhus kan be någon:

- klippa gräsmattan eller skotta snö och göra fotspår i snön vid huset,
- hänga sin tvätt på din torkställning,
- slänga sopor i din soptunna och parkera sin bil på din uppfart ibland.

9. Övriga frågor

- Styrelsen håller på att förnya de vita varningsmarkeringarna på säckgatornas farthinder.
- Bernt Karlsson och Christer Boije avtackades med blommor och choklad efter mångårigt förtjänstfullt arbete i föreningens styrelse.

10 Nästa möte

Beslutades att nästa ordinarie styrelsemöte hålls lördagen den 9 september på **Hirdvägen 11** med start kl 10.00. OBS! Adress ändrad efter mötet.

11. Mötets avslutande

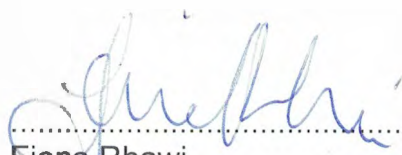
FR avslutade mötet och tillönskade styrelsen och de adjungerade deltagarna en trevlig sommar.

Vid protokollet:

Norsborg 2023-06-17

Justeras:


.....
Christer Gustafsson
Sekreterare


..... Datum: 20/6-23
Fiona Rhawi
Mötessordförande

**Protokoll från styrelsemöte nr 5/2023 i Kvarterssamfälligheten Rödstenen**

Datum: Lördagen 9 september 2023

Plats: Hirdvägen 11

Tid: kl 10.00

Närvarande	Miroslav Zdencanovic	(MZ)	[ordförande]
	Bernt Karlsson	(BK)	[suppleant]
	Christer Gottschalk	(CGo)	[kassör]
	Christer Gustafsson	(CG)	[sekreterare]

Adjungerad: Christer Boije (CB)

Förhindrad: Fiona Rhawi (FR) [ledamot]

1. Mötets öppnande.

MZ öppnade mötet och hälsade deltagarna välkomna.

2. Val av ordförande och sekreterare för mötet.

CB valdes till mötesordförande och CG till sekreterare.

3. Föregående protokoll (protokoll nr 4 från 17 juni 2023).

- CGo har varit i kontakt med redovisningsfirman och kommer att i samband med kvartalsredovisningen besöka vår kontaktperson.
- CGo har sänt in begäran om elstöd. Detta har även betalats ut till samfälligheten.
- Styrelsen kommer att tala med snöröjaren om limning av lösa kantstenar i samband med möte inför ny offertbegäran.
- Vattenräkningarna har distribuerats
- Varningsmarkeringarna på farhindren har målats.
- BK har registrerat Rödstenen för momsredovisning hos Skatteverket. I samband med detta ändrades blanketten för vattendebitering till att även ange ingående moms.
- CGo har registrerat e-användar-id och utbetalningskonto hos Skatteverket.

4. Samfällighetens ekonomi.

CGo rapporterade att samfällighetens ekonomi är stabil. Endast en medlem släpar med betalning av vattenräkningen.

Enligt gällande myndighetsföreskrifter skall samfällighetens momsredovisning ske en gång per år. CGo kommer att tala med redovisningsfirman så att det säkerställs att detta sker vid rätt tidpunkt. Han kommer även att tala med dem om hanteringen av moms avseende de medel som har kommit in innan momsbestämmelserna avseende samfällighetsföreningar trädde i kraft.

5. Snöröjning

Beslutades att styrelsen kontaktar snöröjaren för ett möte i samband med att vi inforrdar nytt avtalsförslag för snöröjning, sandsopning och rensning av dagvattenbrunnar.



6. Grannsamverkan

Bengt Fransson håller medlemmarna à jour genom att regelbundet distribuera den brottsstatistik som Grannsamverkanorganisationen erhåller från områdespolisen.

Diskuterades problem med att få gräsklippningen vid främst säckgatorna 3 och 4 utförd. Flera medlemmar är, som det nu heter, "årsrika" och har svårt för den fysiska ansträngning som gräsklippning av större ytor innebär. Om ingen tillfredsställande lösning uppnås kan samfälligheten tvingas anlita entreprenör, till därmed förknippade kostnader.

7. Servitutsavtal SFAB avseende marktillträde

SFAB har tillställt styrelsen ett avtal avseende marktillgång i samband med grävning på säckgatorna för de nya fjärrvärmeledningarna. Styrelsen uppfattar detta avtal som sämre för samfälligheten jämfört med det standardiserade branschavtal som finns för denna typ av markupplåtelse.

Styrelsen kommer att sammanträffa med representant för SFAB den 13 september och avser då att ställa ett antal relevanta frågor. Bland annat har vi dåliga erfarenheter från grävningarna på Norrskogsvägen när det gäller den extremt långa tid som fastighetsägarna var förhindrade att med bil kunna nå sina garage och garageuppfarter. Som styrelsen ser det innebär detta hinder en allvarlig inskränkning av fastighetens nyttjande och måste därför i tid begränsas så långt det över huvud taget är möjligt.

Beslut om underskrift av avtalet kommer att tas på föreningsstämma.

8. Övriga frågor

Beslutades att gungorna på säckgata 1 och 2 skall renoveras snarast möjligt.

9. Nästa möte

Beslutades att nästa ordinarie styrelsemöte hålls lördagen den 2 december på Hirdvägen 33 med start kl 10.00.

10. Mötets avslutande

Sedan dagordningen var noggrant genomgången avslutade CB mötet med att tacka deltagarna för visat intresse och aktivt deltagande. Han tackade även MZ för utmärkt förplägnad.

Norsborg 2022-09-09

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Christer Gustafsson', is written over the typed name and title.

Christer Gustafsson
Sekreterare

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Christer Boije', is written over the typed name and title.

Christer Boije
Mötesordförande

Small handwritten initials 'CB' in black ink are located at the bottom right of the page.



Protokoll från styrelsemöte nr 6/2023 i Kvarterssamfälligheten Rödstenen

Datum: Måndagen 11 december 2023

Plats: Hirdvägen 37

Tid: kl 18.30

Närvarande	Miroslav Zdencanovic	(MZ)	[ordförande]
	Christer Gottschalk	(CGo)	[kassör]
	Christer Gustafsson	(CG)	[sekreterare]
	Per-Arne Palm	(PAP)	[suppleant]

Förhindrad:	Fiona Rhawi	(FR)	[ledamot]
-------------	-------------	------	-----------

1. Mötets öppnande.

MZ öppnade mötet och hälsade deltagarna välkomna.

2. Val av ordförande och sekreterare för mötet.

MZ valdes till mötesordförande och CG till sekreterare.

3. Föregående protokoll (protokoll nr 5 från 9 september 2023).

- CGo har tillsammans med vår kontaktperson på redovisningsfirman gått igenom bl a momsbehandlingen för Rödstenen. Kontaktpersonen är även utsedd till föreningens deklaraationsombud gentemot skatteverket.
- Nytt avtal har tecknats med snöröjaren.
- Styrelsen har sammanträffat med representanter för SFAB angående försäkringarna för marktillträde. Frågor av praktisk art kvarstår. Styrelsen inväntar nytt avtalsförslag.
- Renovering av gungorna på säckgata 1 och 2 kommer att ske under våren 2024.
- Gräsklippningen i anslutning till säckgata 1 och 2 sker tills vidare enligt hitills gällande modell.

Protokollet lades därefter till handlingarna.

4. Samfällighetens ekonomi.

CGo rapporterade att samfällighetens ekonomi är stabil och följer budget. Ingen eftersläpning med samfällighetsavgifter föreligger.

CGo har kommit överens med redovisningsfirman att den ombesörjer föreningens momsredovisning, som skall ske en gång per år.

CGo bekräftade även att styrelsens förslag för samfällighetsavgiften kr 2.000:- för period 1/2024, som beslutades på årsmötet den 20 april 2023, är tillfyllest.

5. Markupplåtelseavtal SFAB

Som framgår under §3 inväntar styrelsen ett nytt avtalsförslag som även omfattar de praktiska detaljer som diskuterades vid mötet med SFAB:s representanter.



6. El-avtal för 2024

Styrelsen har tecknat fast avtal med Vattenfall för 2024, med reducerat pris jämfört med 2023.

CGo har lyckats, att efter flera påstötningar, rätta till de felaktigheter avseende kontaktadress som Vattenfall har haft i sitt kundarkiv.

7. Grannsamverkan

Bengt Fransson håller fortsatt medlemmarna à jour genom att regelbundet distribuera den brottsstatistik som Grannsamverkanorganisationen erhåller från områdespolisen.

8. Övriga frågor

- SFAB har meddelat styrelsen att de i fortsättningen inte kommer att göra tillsyn av och läns pumpa brunnen vid Hirdvägen 1, som även innehåller en av föreningen huvudvattenmätare. Skälet är att de fjärrvärmerör som går genom brunnen inte längre kommer att användas då de nya rören läggs i gatan.

Detta medför ingen betydande förändring, då styrelsen löpande har kontrollerat och vid behov har läns pumpat föreningens båda andra mätarbrunnar.

- Styrelsen har efter visst "detektivarbete" från CGo:s sida kunnat fastställa att Norsborgs Antennsamfällighet (NAS) tar sin ström för området antenntförstärkare från Rödstenens elmätare. Detta innebär att Rödstenen bekostar denna strömförbrukning.

Styrelsen kommer omgående att tillskriva NAS med uppmaningen att de själva betalar denna elektricitet.

9. Nästa möte

Beslutades att nästa ordinarie styrelsemöte hålls torsdagen den 18 januari 2024 på Hirdvägen 11 med start kl 18.30. Vid detta möte blir huvudpunkten att färdigställa dokumentationen inför årsmötet

10. Mötets avslutande

Därmed var dagordningens punkter genomgångna och MZ tackade för visat intresse och engagemang, varefter styrelsemedlemmarna önskade varandra God Jul och Gott Nytt År.

Norsborg 2022-12-12

Christer Gustafsson
Sekreterare

Miroslav Zdencanovic
Mötesordförande