



## Protokoll från styrelsemöte nr 4 2024 i Rödstenen

Datum: 12 juni 2024

Plats: Norrskogsvägen 46

Deltagare:	Besne Tasan	(BT)	[suppleant]
	Abdo Massola	(AM)	[sekreterare]
	Christer Gottschalk	(CG)	[kassör]
Förhindrad:	Dennis Elia	(DE)	[vice ordförande]
	Ropina Ohan	(RO)	[ordförande]

### 1. Mötets öppnande

Mötet öppnades av AM.

### 2. Val av mötesordförande

Mötet valde CG som ordförande.

### 3. Val av sekreterare för mötet

Mötet valde AM som sekreterare.

### 4. Vattenmätning och prel. uträkning.

Kommunens tre mätare är avlästa 1/5 av styrelsen. Insamling av fastighetsägarnas egenavläsning är gjord och större avvikelser kontrollerade. Sammanställning, dubbelkontroll skall göras samt fakturor för utdebitering period 24-3 skall framställas.

### 5. Registrering av nya styrelsen hos myndigheter, m.fl.

CG informerade att detta utförts utom för bank i avvaktan på skriftligt beslut från Lantmäteriet.

### 6. Markupplåtelseavtal för SFAB:s nya fjärrvärmeledningar.

CG informerade detta avtal är under justering och kommer att undertecknas av Rödstenen enligt årsstämmans beslut.

### 7. Genomförandeavtal med SFAB

CG meddelade att avtalet är under utarbetande i samarbete med SFAB och kommer att undertecknas av Rödstenen enligt beslut vid årsstämman. Dokumentet innehåller en beskrivning och en försäkran om att genomförandet, utförs på ett sådant sätt, att all påverkan och störning, blir så liten som möjligt. Under vissa arbetsmoment är det dock oundvikligt med temporära störningar. Entreprenören måste då ta fram temporära lösningar och informera om dessa.



## 8. Föreningens ekonomi

Kassören informerade att Rödstenens ekonomiska läge är fortsatt gott. Avsättning till reservfond med 20 tkr är gjord och förra styrelsens ersättningar är utbetalda. Skatteverket har avregistrerat Rödstenen från momsredovisning och betalat tillbaka den moms som Rödstenen betalade in för 2023.

## 9. Grannsamverkan.

Inget nytt att rapportera utom att den månatliga informationen kommer som vanligt via vår representant Bengt Fransson. I juni månads information kan man bl.a. läsa: "Många skyltar har bleknat och behöver bytas. Vi uppmanar er se över skyltarna och beställa nya vid behov".

Styrelsen kontrollerar skyltarna och vid behov, beställer nya av Bengt och sätter upp.

I juni-brevet finns även nyttig information att begrunda inför semestertider.

## 10. Asfaltgruppen

Arbete pågår, inget konkret ännu.

## 11. Övriga frågor

- Avsugning av gator utförs av SFAB:s projektledare Cristian Grönqvist och representant för Rödstenen (CG) den 18/6.
- Vårstädning av våra gator har utförts av respektive säckgatas medlemmar.
- Säckgata 1 har satt upp sina fyra av CG nyrenoverade gungor samt dito grävmaskin.
- Sandlådornas ramar på övriga säckgator har oljats C Gustafsson.
- Gräsklipparen har servats och justerats av CG.
- Nerskräpningen vid sopstationen är fortfarande bedrövlig. Vi kan endast anmoda att fortsätta anmäla och informera till SRV och Botkyrka kommun.
- Målning av fartgupp avvaktar tills vidare.

## 12. Nästa styrelsemöte.

Lördagen den 7 september kl. 12.00. Plats: NV 42.

## 13. Mötets avslutande

CG tackade mötesdeltagarna för ett trevligt möte och AM för förträfflig lokalitet och gott fika.

Vid Protokollet:

Justeras:

Norsborg 2023-07-04



Abdo Massola  
Sekreterare

Christer Gottschalk  
Mötesordförande