



## Protokoll från styrelsemöte nr 1 2026 i Rödstenen

Datum: 19 februari 2026

Plats: Norrskogsvägen 42

Deltagare: Maryam Sameer	(MS)	[vice ordförande]
Christer Gottschalk	(CG)	[kassör]
Abdo Massola	(AM)	[sekreterare]
Förhindrad: Dennis Elia	(DE)	[ordförande]

### 1. Mötets öppnande

CG öppnade mötet och hälsade deltagarna välkomna till detta av sjukdom framskjutna möte.

### 2. Val av mötesordförande

Mötet valde CG som ordförande.

### 3. Val av sekreterare för mötet

Mötet valde AM som sekreterare.

### 4. Föregående protokoll.

Protokollet godkändes och lades till handlingarna.

### 5. Förberedelser inför årsmötet 2026.

Årsmötet beslutades att förläggas till **tisdagen den 21 april 2026 kl.18.30.**

**Hallunda Folkets hus, lokal Vilje-Ve.** Ingen förtäring.

CG presenterade redovisning av utfall 2025 och förslag till budget 2026.

- Ny delägarförteckning har beställts och erhållits från Villaägarna.
- Valnämnd initierad den 2 februari, förslag, styrelsen tillhanda senast den 22 mars.
- Bokföring, resultat- och balansrapport hämtad hos CD-redovisning.
- Revisorerna har erhållit underlag för revision och avgett revisionsrapport 19 februari.

Återstår:

- Verksamhetsberättelse 2025.
- Förslag till drift och underhåll samt avsättning till reservfond 2026.
- Budgeterade intäkter och utgifter samt kommentarer.
- Kallelse med bilagor och distribution till medlemmar.

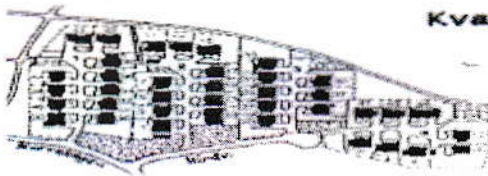
Bilaga 6. Debiteringslängd delas ut manuellt av integritetsskäl.

### 6. Föreningens ekonomi

Kassören informerade att ekonomin i stort följer budget.

För period P26-1 har fakturor framställts och distribuerats.

Slutfaktura från SFAB betalades i december.



Kvarterssamfälligheten



Rödstenen

## 7. Grannsamverkan.

Inget nytt att rapportera utom att den månatliga informationen kommer som vanligt via vår representant Bengt Fransson. De söker just nu personer som kan engagera sig och göra skillnad. Se senaste utskicken från Grannsamverkan. Tack Bengt!

## 8. Övriga frågor

- **NAS** har ännu inte kopplat bort sina förstärkare från Rödstenens elnät och låter Rödstenen betala sina elräkningar.

### - Inkomna skrivelser:

a. Tidigare skrivelse angående drift, underhåll och information på Rödstenens hemsidor. Villaägarnas alternativ undersöks f.n.

b. Tidigare önskemål om ledstång vid gångstig mellan NV40 och HV7 vilar till våren.

c. Förfrågan har inkommit om att klippning av alla grönytor, utom lekplatser, köps in från extern utförare. Orsak är att antal möjliga utförare har minskat och att komma bort från administration av klippning samt ägande av egen gräsklippare med dess drift, underhåll, hantering och förvaring. Undersökning pågår och tas upp på årsstämman för beslut.

- **Nerskräpningen vid sopstationen** pågår fortfarande och har kanske minskat något under vintern. Vi kan endast anmoda till att fortsätta informera och anmäla till Botkyrka kommun och SRV samt uppmuntra alla att göra en insats.

- **Rödstenens vatten och avloppsledningar** diskuterades.

### - Nästa styrelsemöte.

Måndagen den 16 mars 2026 kl. 18.00.

Plats: NV 42

Färdigställande av dokumentation och planering för genomförande av årsmöte är huvudpunkter.

## 9. Mötets avslutande

CG tackade mötesdeltagarna för ett trevligt och givande möte.

Vid Protokollet:

Justeras:

Norsborg 2026-02-24

Abdo Massola  
Sekreterare

Christer Gottschalk  
Kassör